

Primljeno:	07.07.2022.	
Klasifikacijska oznaka:	UJ.	
423-01/22-01/116	05	
Uredžbeni broj:	Prilozi:	Vrijednost:
422-22-3		



PU007434725



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U VARAŽDINU  
Varaždin, Braće Radić 2

Broj: S-DO-208/2022-2  
Varaždin, 6. srpnja 2022.  
JK/MN

MINISTARSTVO FINANCIJA  
POREZNA UPRAVA  
PODRUČNI URED VARAŽDIN

Na broj: Klasa: 423-01/22-01/16

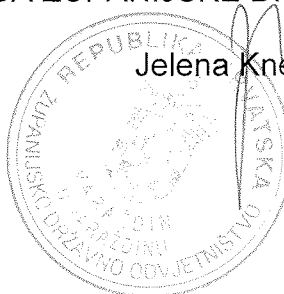
PREDMET: JULIKA WORKS j.d.o.o., Vinica Breg, OIB: 13599225651  
- prethodni postupak

Dana 1. srpnja 2022. dostavili ste nam prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Julika Works j.d.o.o.

Kako nam niste dostavili dokumentaciju tj. dokaze uz prijedlog, molimo da to učinite u što kraćem roku. 2

S poštovanjem,

ZAMJENICA ŽUPANIJSKE DRŽAVNE ODVJETNICE



Jelena Knežević

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA  
PODRUČNI URED  
ISPOSTAVA VARAŽDIN (3005)

F04DP01  
STRANA: 001

STANJE RAČUNA POREZNOG OBVEZNIKA NA DAN 01.07.2022.  
(ZBROJNO NA RAZINI ISPOSTAVE 3388 VARAŽDIN)

NAZIV : JULIKA WORKS J.D.O.O. OIB : 13599225651  
ADRESA : VINICA BREG, VINICA BREG 53/C JMBG/MB : 0000005254671  
DJE LATNOST : 4799 Ostala trgov.na malo izvan prod., štand. i tr.  
ŽIRO RAČUNI : HR7924020061100972177

RAČUN	DUGUJE	POTRAŽUJE	DOSPJELO
KNJIGOVODSTVENO PRAĆENJE			
1783 por.nekretnine	4.132,44	0,00	4.244,17
UKUPNO	4.132,44	0,00	4.244,17
KONTROLNO PRAĆENJE			
4251 tro.prisil.nap	200,00	0,00	200,00
UKUPNO	200,00	0,00	200,00
SVEUKUPNO	4.332,44	0,00	4.444,17

POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2021. GODINU

OIB/MBG obveznika: 13599225651  
Ime i prezime/Naziv obveznika: JULIKA WORKS J.D.O.O.  
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika: VINICA BREG, VINICA BREG 53/C  
Broj klase predmeta: 000080  
Redni broj prijave: 0001  
Status prijave: T  
Datum unosa prijave: 18.02.2021.  
User prvog unosa prijave: ANIFU  
Datum isporuke:  
Datum nastanka porezne obaveze: 14.05.2020  
Porezni oblik: PPN - Porez na promet nekretnina  
Datum ovjere ugovora:  
Datum smrti otuditelja(nasljedivanje):

Vrsta prometa nekretnosti: Kupoprodaja

Datum prijave obveznik: Poštom:  
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:  
Datum prijave Zak.zastupnik: Poštom:  
Datum prijave Općinski sud:  
Datum prijave Javni bilježnik: 21.05.2020  
Datum Javnopravno tijelo:  
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:  
Datum prijave Isporučitelj:  
OIB opunomoćenika:  
Naziv opunomoćenika:  
Adresa opunomoćenika:  
Opseg punomoći:  
OIB Zak. Zastupnika:  
Naziv Zak.zastupnika:  
Adresa zak.zastupnika:  
OIB Jav.bilježnika: 81329580074 Ime i prezime: MIHINJAC IANA -XXX-(ZADROVIĆ)  
Posl.broj isprave: OV-3257/2020

Za strance

Naziv države:  
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnosti

Vrsta nekretnosti: Različite nekretnosti  
Ukupna površina nekretnosti: 3.559,00 m2  
Površina u prometu: 3.559,00 m2  
Cijena po m2: 38,22 kn  
Vrijednost iz ugovora: 136.054,35 kn  
Novosagrađena nekretnost:  
Vrijednost zemljišta i kom. inf.: 0,00 kn  
Iznos duga: 0,00 kn  
Opis duga:  
Opterećenost:  
PPDS/SZPP: NE  
Nadležna ispostava: VARAŽDIN  
Općina prihoda: VINICA

Podaci o stjecatelju/ima

1. OIB: 13599225651 MBG: 0000005254671 Ime i prezime/Naziv: JULIKA WORKS J.D.O.O.  
Adresa: VINICA BREG, VINICA BREG 53/C  
Udio: 1/1 Površina: 3.559,00 m2 Status obrade: T

Podaci o otuditelju/ima

1. OIB: 20326433533 MBG: 2904963325022 Ime i prezime/Naziv: NADICA ŠPREM  
Srodstvo:  
Solidarni jamac: NE

**Adresa**

Ulica:

Opisna:

Godina izgradnje:

Kat.općina: 331368 VINICABREG

k.č.br 1716 /2 Br.zk.ul 216

Vrsta nekretnine	Površina m2	Cijena po m2
1.polj.zemlj.	3142.00	3.30
2.grad.zemlj.	300.00	51.47
3.stan/apartman	0.00	0.00
4.kuća	0.00	0.00
5.posl.prostor	0.00	0.00
6.garaža	0.00	0.00
7.parkirno mjesto	0.00	0.00
8.gospod.objekt	117.00	
9. stan.obj. (staro)	0.00	
UKUPNO	3559.00	

**Opis nekretnine:**

čkr.1715 vinograd sa 1214 m2, čkr.1716/2 klijet sa 117 m2, čkr.1720/1 šuma sa 990 m2, čkr.1721/1 livada sa 158 m2, zk.ul.1763, k.o. Vinica breg  
čkr.1712 livada sa 138 m2, čkr.1713 šuma sa 642 m2, čkr.1714 vinograd sa 878 m2, čkr.1716/1 klijet sa 183 m2, zk.ul.216, k.o. Vinica Breg

**Posebne okolnosti:**

Izvor sredstava	IZNOS
Dohodak od nesamostalnog rada	0,00
Dohodak od samostalne djelatnosti	0,00
Dohodak od imovine i imovinskih prava	0,00
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti	0,00
Osiguranja	0,00
Nasljedstva	0,00
Darovi	0,00
Krediti	0,00
Otudenje nekretnine	0,00
Rad u inozemstvu	0,00
Ostali izvori sredstava	0,00

Ukupno 0,00 kn

**Svrha stjecanja:****Obračunski podaci**

Površina:	3.559,00 m2
Vrijednost iz ugovora:	136.054,35 kn
Vrijednost zemljišta i kom. Infir.:	0,00 kn
Osnovica:	136.054,35 kn
Razlika osnovice:	0,00 kn
Ukupna osnovica:	0,00 kn
Iznos poreza:	4.081,63 kn
Iznos olakšice:	0,00 kn
Porez za platiti:	4.081,63 kn
Razlika za platiti:	0,00 kn

Datum procjene:	20.08.2021	Procjena:	S
Datum rješenja:	20.08.2021	Tip rješenja:	Privremeno
Datum knjiženja:	11.10.2021		
Datum valute:	12.10.2021	Datum potvrde rj.:	
Datum povratnice:	27.09.2021	Potvrda rj. User:	

**Cijene po m2**

U MZ/KO:	0,00 kn/m2
U prijavi:	38,22 kn/m2
Parifikant:	0,00 kn/m2
Procjena vještaka:	0,00 kn/m2

**Oslobodenja**

Oslobodenje na temelju:

Nazivolak./oslob:

Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:  
Razlog odbijanja oslobođenja:

Unos izvršio: ANIFU Šifra službenika u Uredskom poslovanju: 047

Izrađeno u APIS IT, Zagreb, 27.06.2022